

Wrocław, dnia 26.03.2024 r.

Znak sprawy: DA.254.5.2024.AS

Zasady udostępniania terenu pod stoiska gastronomiczne na placu przed Centrum Historii „Zajezdnia”

I. Wynajmujący:

Ośrodek „Pamięć i Przyszłość”

ul. Grabiszyńska 184, 53-235 Wrocław

NIP 899 259 74 58

REGON 020480740

e-mail: sekretariat@zajezdnia.org

II. Opis przedmiotu:

1. Podmioty oferujące usługi gastronomiczne mogą składać oferty na najem powierzchni pod pojazd lub stoisko gastronomiczne na placu przed Centrum Historii „Zajezdnia”, ul. Grabiszyńska 184.
2. Miejsce przeznaczone na prowadzenie działalności gastronomicznej zostanie ustalone wspólnie wraz z Wynajmującym na etapie podpisywania umowy. Plan terenu, na którym Najemca może wskazać preferowane miejsce pod najem, stanowi załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Wynajmujący umożliwia podłączenie do prądu – sposób rozliczenia – płatność ryczałtem w kwocie 50 zł za maksymalne zużycie 4 kW za każdy dzień trwania umowy. Jeżeli urządzenia pobierają więcej niż 4 kW energii, najemca zapłaci 50 zł za każde kolejne 4 kW .
4. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za awarię sprzętu najemcy, a także za awarie w dostawie mediów.

III. Czas trwania najmu i warunki płatności

1. Najemca podaje w formularzu ofertowym termin (ilość dni), w którym będzie świadczył usługi gastronomiczne, a także oferowaną cenę za każdy dzień świadczenia usług. Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 1.
2. Minimalna oferowana kwota za jeden dzień najmu wynosi 100,00 zł brutto.

3. Zapłata za najem będzie dokonywana przelewem na rachunek Wynajmującego nie później niż 2 dni robocze przed rozpoczęciem świadczenia usług.

IV. Opis przygotowania oferty:

1. Najemca powinien stworzyć ofertę na formularzu ofertowym (załącznik nr 1) załączonym do niniejszego ogłoszenia.
2. Oferta powinna posiadać datę sporządzenia, zawierać dane oferenta oraz powinna być podpisana.
3. Najemca będzie zobowiązany zapisami umowy do złożenia oświadczenia o przestrzeganiu właściwych przepisów dot. handlu i sprzedaży żywności oraz przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych.
4. Do oferty należy dołączyć zaakceptowany i zaparafowany projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia oraz zgodę na przetwarzanie danych osobowych – załącznik nr 4.

V. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać pisemnie do Sekretariatu Ośrodka „Pamięć i Przyszłość”, ul. Grabiszyńska 184, Wrocław drogą elektroniczną na adres: sekretariat@zajezdnia.org.
2. Osobą do kontaktu w celu przedstawienia szczegółów jest pracownik Działu Administracji: Anna Światowska. Kontakt pod numerem telefonu: 71 715 96 45 lub mailem: anna.swiatowska@zajezdnia.org.

VI. Inne:

1. Wynajmujący ma prawo odrzucić ofertę bez podania przyczyny.
2. Wynajmujący ma prawo nie rozpatrzyć oferty Najemców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Najemców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego. Wynajmujący zweryfikuje powyższe na podstawie informacji zawartych w Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego dostępnych na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości <https://ekrs.ms.gov.pl> (Informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z Rejestru przedsiębiorców pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym

Rejestrze Sądowym lub na podstawie informacji zawartych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej dostępnych na stronie internetowej <https://prod.ceidg.gov.pl>.

3. Najemca na żądanie Wynajmującego przedstawieni aktualny wyciąg z KRD oraz zadeklaruje brak zadłużenia wobec ZUS. W przypadku stwierdzenia zadłużenia oferta wobec podmiotów wykazanych w KRD Wynajmujący może odrzucić ofertę.
4. W obrębie ustawionego przez Najemcę punktu nie dopuszcza się ustawienia jakichkolwiek innych elementów wyposażenia typu bary, kredensy, lody chłodnicze, dystrybutory napojów, grille itp.
5. Nie dopuszcza się sytuowania reklam w punkcie oraz w jego okolicy wykraczających poza prowadzoną przez Najemcę działalność.
6. Najemca nie może podnajmować lokalu bez zgody Wynajmującego.
7. Wynajmujący nie wyraża zgody:
 - 1) na prowadzenie działalności polegającej na eksploatacji automatów do gier;
 - 2) na prowadzenie działalności handlowej, w tym promocyjnej i informacyjnej, dotyczącej produktów alkoholowych oraz środków psychoaktywnych, produktów odurzających lub mogących powodować działanie podobne do substancji psychoaktywnych lub odurzających, potocznie zwanych „dopalaczami”, w tym przedmiotów kolekcjonerskich o podobnym działaniu, nawet jeżeli produkty te mają oznaczenie, że nie są przeznaczone do spożycia.

VII. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 – Projekt umowy.
3. Załącznik nr 3 – Plan terenu.
4. Załącznik nr 4 – Zgoda na przetwarzanie danych osobowych.
5. Załącznik nr 5 – Protokół zdawczo-odbiorczy terenu.