

Wrocław, dnia 11.05.2023 r.

Ośrodek „Pamięć i Przyszłość”

Grabiszyńska 184

53-235 Wrocław

Znak sprawy: SD.201/1.2023.KOŻ

### Ogłoszenie

dot. wynajmu powierzchni o pow. 2m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zainstalowanie automatów vendingowych do dystrybucji napojów zimnych, gorących oraz przekąsek na okres 5 miesięcy w Centrum Historii Zajezdnia, we Wrocławiu, ul. Grabiszyńska 184. w terminie 01.06.2023-31.11.2023.

*Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się Ustawy Prawo zamówień publicznych w Ośrodku „Pamięć i Przyszłość” z dnia 25.08.2022 roku.*

#### I. Zamawiający

Ośrodek „Pamięć i Przyszłość” we Wrocławiu

ul. Grabiszyńska 184

53-235 Wrocław

NIP: 899 259 74 58

REGON: 020480740

#### II. Przedmiot zamówienia

Ośrodek „Pamięć i Przyszłość” zaprasza podmioty oferujące usługi obsługi automatów vendingowych do składania ofert na zainstalowanie automatów vendingowych do dystrybucji napojów zimnych, gorących oraz przekąsek na okres 5 miesięcy w Centrum Historii Zajezdnia.

1. Przedmiot najmu obejmuje powierzchnie o pow. 2m<sup>2</sup> w budynku Centrum Historii Zajezdnia przy ul. Grabiszyńskiej 184 we Wrocławiu. Centrum Historii Zajezdnia udostępnia przestrzeń (plan przestrzeni - załącznik nr 3), wraz z sugerowanymi lokalizacjami, w której oferenci mogą ustawić ww. automaty. Powierzchnie przewidziane do najmu usytuowane są w holu budynku na parterze, w bezpośrednim sąsiedztwie recepcji, szatni, oraz toalet.
2. Automaty powinny posiadać system wydawania reszty oraz możliwość płatności kartą,
3. Najemca zobowiązuje się do:
  - a) Utrzymywać automaty w należyтым stanie technicznym, a także dokonywać na własny koszt wszelkich napraw i remontów niezbędnych do zachowania automatów w stanie niepogorszonym,
  - b) dbać o czystość automatów,
  - c) dokonywać zwrotu gotówki błędnej pobranej przez automat
4. Produkty używane w urządzeniach powinny być najwyższej jakości,
5. Najemca zobowiązuje się do umieszczenia na urządzeniach informacji o braku odpowiedzialności Centrum Historii Zajezdnia za działanie automatów oraz nr kontaktowy do Państwa serwisu urządzeń.
6. Powierzchnia będąca przedmiotem zapytania ofertowego przetargu przeznaczona jest na zainstalowanie automatów vendingowych do dystrybucji napojów zimnych, gorących oraz przekąsek na okres 5 miesięcy.
7. Cena minimalna opłaty miesięcznej z tytułu najmu 2m<sup>2</sup> wynosi: 200/m<sup>2</sup> + podatek 23% VAT
8. Sposób dostawy i rozliczenia mediów określony zostanie indywidualnie w trakcie zawierania umowy LUB Najemca zobowiązuje się do zwrotu kosztów zużycia energii elektrycznej będącej iloczynem zużycia kWh miesięcznie dla urządzeń typu vending oraz średniej opłaty za 1 kWh ustalonej na podstawie faktury otrzymanej od dostawcy.
9. Maksymalną liczbę automatów do wstawienia Zamawiający określa na sztuk 2,
10. Ustawienie i podłączenie automatów będzie wykonane na koszt Wykonawcy (wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego),
11. Kryterium wyboru Wykonawcy jest najwyższa oferowana cena brutto za najem powierzchni użytkowej,
12. Oferenci zobowiązani są do zapewnienia odpowiednich warunków do sprzedaży, a także oddania miejsca w stanie nie pogorszonym.
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie ewentualne szkody sprzętowe oferenta, podczas trwania najmu.
14. Oferenci zobowiązują się do posiadania własnych przedłużaczy, niezbędnego okablowania, a także ich zabezpieczenia.
15. Przekazanie powierzchni pod najem zostanie poprzedzone protokołem zdawczo-odbiorczym.
16. W przypadku usunięcia automatów Dzierżawca zobowiązuje się przekazać użytkowaną powierzchnię w stanie niepogorszonym

17. Najemca powinien posiadać polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w tym odpowiedzialności cywilnej ubezpieczonego wobec osób trzecich, za szkody osobowe i rzeczowe powstałe na skutek prowadzenia działalności i użytkowania mienia
18. Wynajmujący udostępnia podłączenie urządzeń do instalacji elektrycznej natomiast nie zapewnia przyłącza wody, automaty powinny być zasilane w wodę z własnego zbiornika
19. Oferent nie może powierzyć powierzchni innym podmiotom bez zgody zamawiającego
20. Najemca zobowiązany jest w razie awarii automatu do usunięcia usterki w ciągu 24 h

Przedmiot najmu można oglądać w dni robocze (wtorek-piątek) w godz. 09.00-15.00. Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 535226041. Osoba uprawniona do udzielania informacji jest Krzysztof Ocieska-Żyła

## II. Szczegółowy opis przedmiotu automatu do przekąsek:

Zamawiający oczekuje, aby w trakcie realizacji przedmiaru zamówienia, w okresie wskazanym w zapytaniu ofertowym, najemca oferował minimum:

- a) Woda mineralna (gazowana i niegazowana), poj. 0,5 l;
- b) Soki owocowe 100% w butelce i/lub kartoniku, o poj. 0,2- 0,5 l;
- c) Owoce suszone w kawałkach i/lub w plastrach,
- d) Pieczywo chrupkie,
- e) Wafle ryżowe,
- f) Musy owocowe,
- g) Słone paluszki,
- h) Herbatniki, batony owsiane i/lub musli;
- i) Kanapki i/lub bułki: z serem/ z szynką / z kurczakiem/ z jajkiem /

Inne produkty spełniające normy dotyczące produktów spożywczych dopuszczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w szkołach i przedszkolach, z wyłączeniem produktów typu drożdżówki i kanapki, a zgodne z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26.08.2015 roku w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach ( Dz. U. 2015 poz. 1256).

## III. Szczegółowy opis przedmiotu automatu do napojów:

Zamawiający oczekuje, aby w trakcie realizacji przedmiaru zamówienia, w okresie wskazanym w zapytaniu ofertowym, najemca oferował minimum:

- a) Kawa;
- b) Czekolada;
- c) Herbata;

W/w produkty powinny być dostępne w różnych wariantach smakowych (np. cappuccino, espresso, czekolada z mlekiem, herbata malinowa, herbata czarna itp.)

### III. Opis kryteriów wyboru wykonawcy

1. Kryterium wyboru Wykonawcy jest najwyższa oferowana cena brutto za najem powierzchni użytkowej.
2. Cena podana przez Wykonawcę powinna uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

### IV. Termin wykonania usługi i warunki płatności

1. Czas wynajęcia przestrzeni: 01.06.2023 do 31.11.2023
2. Sprzedaż w dniach funkcjonowania Centrum Historii Zajezdnia.
3. Zapłata za najem będzie dokonana bezgotówkowo przelewem na rachunek Zamawiającego w terminie do 14 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej przez Zamawiającego faktury VAT.

### V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferent składa tylko jedną ofertę.
2. Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 1).

Oferta powinna:

- a. być opatrzona pieczęcią firmową
- b. posiadać datę sporządzenia
- c. zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, adres email
- d. być podpisana przez oferenta.

3. Oferenci będą zobowiązani zapisami umowy do złożenia oświadczenia o przestrzeganiu

właściwych przepisów dot. handlu i sprzedaży żywności oraz przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

4. Oferent musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia.

5. Najemca zastrzega sobie prawo bez podania przyczyny do zamknięcia zapytania ofertowego bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego. Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest zamówieniem i otrzymanie od Państwa oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron.

## VI. Sposób składania ofert

1. Oferta powinna być przesłana drogą mailową na adres: [krzysztof.zyla@zajezdnia.org](mailto:krzysztof.zyla@zajezdnia.org) do dnia: 17.05.2023 do godziny 12:00 (liczy się termin wpłynięcia oferty na serwer zamawiającego).

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert

4. Wybór najkorzystniejszych ofert nastąpi do dnia 22.05.2023 roku do godziny 12:00.

5. Wykonawca składający Ofertę będzie nią związany przez 14 dni.

## VII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie Ośrodka:

<http://bip.pamieciprzyszosc.pl/category/zamowienia-publiczne/>

## VIII. Informacje dodatkowe

1. W przypadku nie przystąpienia do zawarcia umowy lub nie dotrzymania terminu płatności, zamawiający wezwie do zawarcia umowy kolejnego oferenta, który otrzymał najwyższy wynik w kryterium punktacji.

2. Dodatkowych informacji dotyczących warunków technicznych i zagadnień formalnych udziela:

Krzysztof Ociesa-Żyła; [krzysztof.zyla@zajezdnia.org](mailto:krzysztof.zyla@zajezdnia.org); 535 226 041

## IX. Załączniki

1. Załącznik nr 1. Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2. Plan przestrzeni.
3. Załącznik nr 3. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych.