

Umowa nr /2022

Zawarta we Wrocławiu dnia r. pomiędzy:

Ośrodkiem „Pamięć i Przyszłość” z siedzibą we Wrocławiu (53-235) przy ul. Grabiszyńskiej 184, wpisanym do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Miasto Wrocław pod nr 32/09, NIP: 899-259-74-58, REGON: 020480740, reprezentowanym przez :

dr Marka Mutora – dyrektora

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w
(.....) przy ul., NIP:, REGON:
reprezentowaną przez :

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zaś łącznie razem zwani „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”,

Niniejsza umowa podpisywana jest w wyniku przeprowadzenia negocjacji w trybie negocjacji z jednym wykonawcą na podstawie §9, ust. 1 pkt 8 Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się Ustawy Prawo zamówień publicznych, w Ośrodku „Pamięć i Przyszłość”, który stanowi załącznik do Zarządzenia nr 97/19 Dyrektora Ośrodka „Pamięć i Przyszłość”.

§1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zamówienie usługi polegającej na zrealizowaniu przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego przedsięwzięcia kulturalnego *pn.... (tu należy wpisać tytuł i dookreślić jakiego rodzaju to przedsięwzięcie np. wydarzenie, wystawa, przedstawienie teatralne, film, warsztaty lub inne itp.)*, zwanej dalej „Przedsięwzięciem”.
2. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w oparciu o autorską koncepcję Wykonawcy – stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Umowa zostaje zawarta na okres: od dnia zawarcia umowy do 30.11.2022 r.
4. Projekt zostanie zrealizowany w okresie **od do 2022 r.**(w trakcie negocjacji zostanie ustalony termin realizacji przedsięwzięcia).
5. Do zadań Wykonawcy w ramach niniejszej umowy i wynagrodzenia w niej ustalonego będą należały wszelkie czynności związane z realizacją Przedsięwzięcia.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy: uprawnienia, wiedzę i doświadczenie, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zadań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca może korzystać z potencjału i zasobów podwykonawców.

§2. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedsięwzięcie z zakresu działalności kulturalnej, zgodnie z autorską koncepcją stanowiącą załącznik do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym oraz wskazanymi przez niego osobami w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wprowadzenia wszelkich poprawek i zaleceń wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z terminami określonymi w §4.

§3. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Wykonawcą w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapewnia konsultacje merytoryczne.

§4. Harmonogram prac

1. Organizacja Wystawy podzielona jest na etapy. (w trakcie negocjacji zostanie ustalony harmonogram prac realizacji Przedsięwzięcia)
2. Etap 1.....
3. Etap 2
4. itd

§ 5. Warunki realizacji

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze szczegółowymi wymogami dotyczącymi realizacji Przedmiotu zamówienia i zobowiązuje się do ich przestrzegania, w tym zobowiązuje się do zachowania poprawności rzeczowej realizowanego przedsięwzięcia kulturalnego.
2. Wszelkie kwestie techniczne dotyczące wykonania poszczególnych postanowień niniejszej umowy, o ile nie zostaną uregulowane w umowie, zostaną przez Strony dookreślone w toku realizacji umowy w formie załączników lub aneksów do niniejszej umowy.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń lub poprawek do akceptowanej czynności lub efektu jej wykonania, Wykonawca ma obowiązek wprowadzenia tych zmian niezwłocznie, a najpóźniej w przeciągu 14 dni, pod rygorem odmowy przyjęcia czynności lub efektu jej wykonania oraz wszelkich skutków, jakie wiąże z tym faktem umowa i obowiązujące prawo.

§6. Zmiany umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu i możliwe są tylko na określonych w umowie warunkach.

§7. Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy w całości lub w części innym podmiotom po powiadomieniu Zamawiającego. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie całości lub części umowy, Wykonawca odpowiada jak za własne działania.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do stałego nadzorowania prac wykonywanych przez podwykonawców, tak, aby przedmiot umowy został wykonany z należytą starannością zawodową, rzetelnie, terminowo, z uwzględnieniem obowiązującego prawa i zgodnie z celem niniejszej umowy.
3. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez podwykonawcę pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

§8. Autorskie prawa majątkowe

1. Z chwilą podpisania umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do koncepcji artystycznej wyłonionej w konkursie, stanowiącej załącznik do umowy. *(Pozostałe uregulowania dotyczące autorskich praw majątkowych zostaną opracowane w zależności od rodzaju Przedsięwzięcia, które będzie realizowane, przy czym założeniem jest nabycie przez Zamawiającego pełni praw do Przedsięwzięcia).*

§9. Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy (z uwzględnieniem wszelkich kosztów), przeniesienie praw autorskich oraz praw zależnych **wynosi** **zł netto** (słownie: złotych netto) **zł brutto** (słownie: złotych brutto). *(zapis dot. przeniesienia praw autorskich i praw zależnych zostanie ostatecznie sformułowany po ustaleniu treści §8)*
2. Strony ustalają następujący harmonogram płatności: zgodnie z harmonogramem w §4.
 - a. za wykonanie **etapu 1** **zł** (słownie: złotych) brutto;
 - b. za wykonanie **etapu 2** **zł** (słownie: złotych) brutto.
 - c. itd.
3. Wykonanie poszczególnych etapów i części prac zostanie potwierdzone protokołami odbioru wraz z załącznikami i nośnikami, podpisanymi przez Wykonawcę i Zamawiającego.
4. Podstawą zapłaty każdej z części wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 2, będzie protokolarne stwierdzenie przez Zamawiającego prawidłowego wykonania poszczególnego etapu lub części zadania.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w poprawnie wystawionym przez Wykonawcę dokumencie księgowym (fakturze lub rachunku) w ciągu 14 dni od dnia otrzymania dokumentu księgowego oraz po protokolarnym odbiorze całości lub etapu zamówienia przez Zamawiającego, zgodnie z harmonogramem prac opisanym w §4 niniejszej umowy i na podstawie uzgodnionego pomiędzy Stronami umowy harmonogramu płatności, opisanego w ust. 2.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wynikające z podpisanej z Zamawiającym umowy.

§10. Kary umowne i odstąpienia od umowy

1. W razie niewykonania przedmiotu umowy z winy wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu równowartość 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 ust. 1, tytułem kary umownej.
2. W razie opóźnienia w wykonaniu poszczególnego etapu prac opisanych w §4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 ust. 2, przewidzianego za etap którego dotyczy opóźnienie, za każdą dobę opóźnienia licząc od dnia następującego po terminie wskazanym za dzień oddania etapu.
3. Kary umowne zostaną zapłacone przez Wykonawcę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w ciągu 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego w formie pisemnej. Wykonawca wyraża także zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 –2 mogą podlegać sumowaniu.

5. W przypadku, gdyby szkoda poniesiona przez Zamawiającego okazała się wyższa niż wysokość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Niezależnie od postanowień ust. 1-5 w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę warunków umowy, w szczególności jeżeli opóźnienie w wykonaniu danego etapu zamówienia przekroczy 15 dni Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy przy zachowaniu roszczeń o zapłatę kar umownych i odszkodowania uzupełniającego. Uprawnienie do odstąpienia od umowy może zostać wykonane w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego niedotrzymania warunków umowy przez Wykonawcę.
7. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od Umowy, wykonawcy będzie przysługiwała zapłata stanowiąca równowartość wykonanej części umowy, określona na podstawie protokołu. Protokół sporządzają Strony w terminie 3 dni od skutecznego zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy.

§11. Siła wyższa

1. W razie wystąpienia okoliczności siły wyższej, za którą uważa się zaistnienie zdarzeń nagłych i nieoczekiwanych, którym nie można było zapobiec ani ich uniknąć, w szczególności takich jak np.: rozruchy, klęski żywiołowe, pożary oraz akty terroru i akcje antyterrorystyczne, itp. - każda ze Stron jest zwolniona od wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy przez czas trwania przeszkody.
2. Strona powołująca się na istnienie okoliczności siły wyższej ma obowiązek zawiadomić o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 48 godzin od czasu zaistnienia tych okoliczności. W takim przypadku Strony postanowią pisemnie o dalszym trybie postępowania. Kwoty przekazane przez Zamawiającego, a niewykorzystane stosownie do postanowień umowy, podlegają zwrotowi. Każde wykorzystanie powinno być udokumentowane.
3. Strony zgodnie potwierdzają, że niniejsza umowa jest zawierana już w warunkach istniejącego stanu siły wyższej – stanu epidemii oraz konfliktu zbrojnego na Ukrainie, które wpływają na funkcjonowanie całego społeczeństwa, w tym wpływają na funkcjonowanie stron, ale związane z nimi ograniczenia na ten moment nie uniemożliwiają realizacji umowy.
4. Strony zgodnie przyjmują, że dalsze konsekwencje stanu epidemii oraz wojny na Ukrainie takie jak nowe regulacje prawne, które mogą zostać wprowadzone przez władze, a które będą miały wpływ na realizację umowy, strony uznają za siłę wyższą. Jeżeli w czasie obowiązywania umowy wystąpi siła wyższa, która uniemożliwi realizację praw i obowiązków stron określonych umową – strony w dobrej wierze podejmą decyzję co do rozwiązania umowy lub takiej jej zmiany, która uwzględniac będzie czasowy brak możliwości wykonania wszystkich lub niektórych jej postanowień.

§13. Osoby kontaktowe

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy i osobą do kontaktu jest:, tel.:
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzorowanie wykonania przedmiotu umowy i osobą do kontaktu jest: Joanna Hajłasz; tel. 534-385-688; e-mail: joanna.hajlasz@zajezdnia.org.

§15. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wymienione w treści Umowy załączniki stanowią jej integralną część, a zobowiązania Stron zawarte w załącznikach mają taką samą moc wiążącą dla Stron, co zobowiązania zawarte w pozostałej części Umowy.
3. Wszelkie spory, mogące wyniknąć w związku z obowiązywaniem niniejszej Umowy, Strony będą się starały rozwiązać na drodze negocjacji lub ugody. W przypadku niemożności rozwiązania sporów w taki sposób, będą one rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawierania, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o wystąpieniu tej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

Wykaz załączników:

Załącznik – autorska koncepcja Przedsięwzięcia